Kvartalsrapport 3. kvartal 2026

JBF Sparebank AS

Innholdsfortegnelse

Om JBF

Nøkkeltall

Kvartalsrapport 30.09.2026

Resultatregnskap

Balanse

Egenkapitaloppstilling

Noter

16 Note 1 GENERELL INFORMASJON
16 Note 2 REGNSKAPSPRINSIPPER OG -ESTIMATER
16 Note 3 KREDITTFORRINGEDE ENGASJEMENTER
17 Note 4 FORDELING UTLÅN
17 Note 5 NEDSKRIVNINGER
20 Note 6 VERDIPAPIRER
21 Note 7 VERDIPAPIRGJELD
22 Note 8 KAPITALDEKNING
23 Note 9 EGENKAPITAL
23 Note 10 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Om JBF

JBF er et finansselskap som har levert bank- og forsikringstjenester til privatpersoner i mer enn 140 år. Forsikringsselskapet tilbyr forsikringer til bestemte kundegrupper, mens banken er åpen for alle.

JBF ble opprettet av og for jernbaneansatte, og fortsatt er mange av kundene våre ansatt i jernbane- og transportnæringen. Våre hovedkunder er ansatte i bedrifter tilknyttet jernbane, transport og infrastruktur. Medlemmer i fagforbundene Norsk Jernbaneforbund, Norsk Lokomotivførerforbund, Norges offisers- og spesialistforbund (NOF) og Revisorforeningen får spesielt gode vilkår i JBF. JBF Bank er åpen for alle, men det er samme gruppe som utgjør majoriteten av bankkundene.

“En enkel og bekymringsfri hverdag. For deg, ditt og dine.”

Både JBF Bank og JBF Forsikring er kundeeide, og overskuddet går tilbake til kundene i form av bedre produkter, tjenester og priser. Vi jobber hele tiden med å gjøre bank og forsikring enkelt for kundene, slik at de får en trygg og bekymringsfri hverdag.

Alle våre rådgivere er autoriserte gjennom finansnæringens autorisasjonsordning, eller på vei til å bli det. På den måten kan vi gi god personlig rådgivning til kundene våre. Samtidig jobber vi mot å utvikle brukervennlige digitale løsninger, slik at vi er tilgjengelige for kundene våre når de trenger oss.

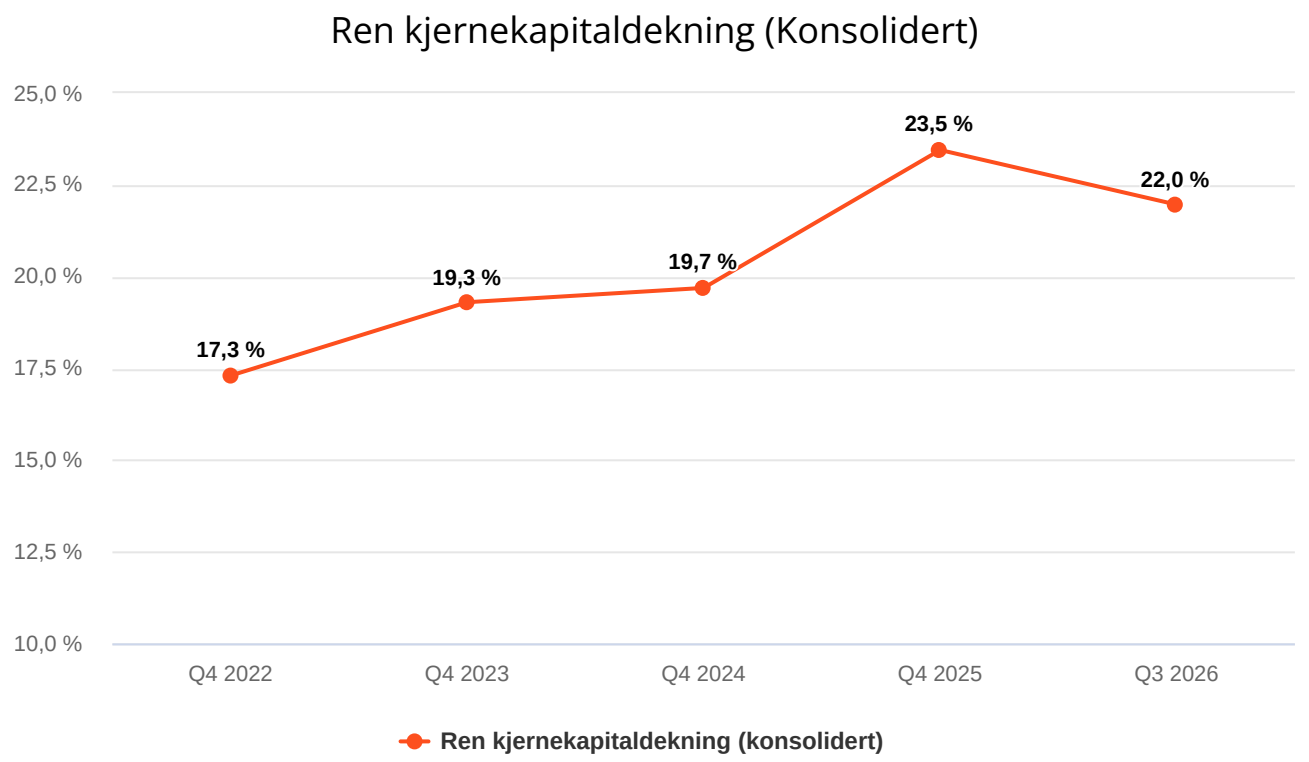
This video can be viewed in the web report.

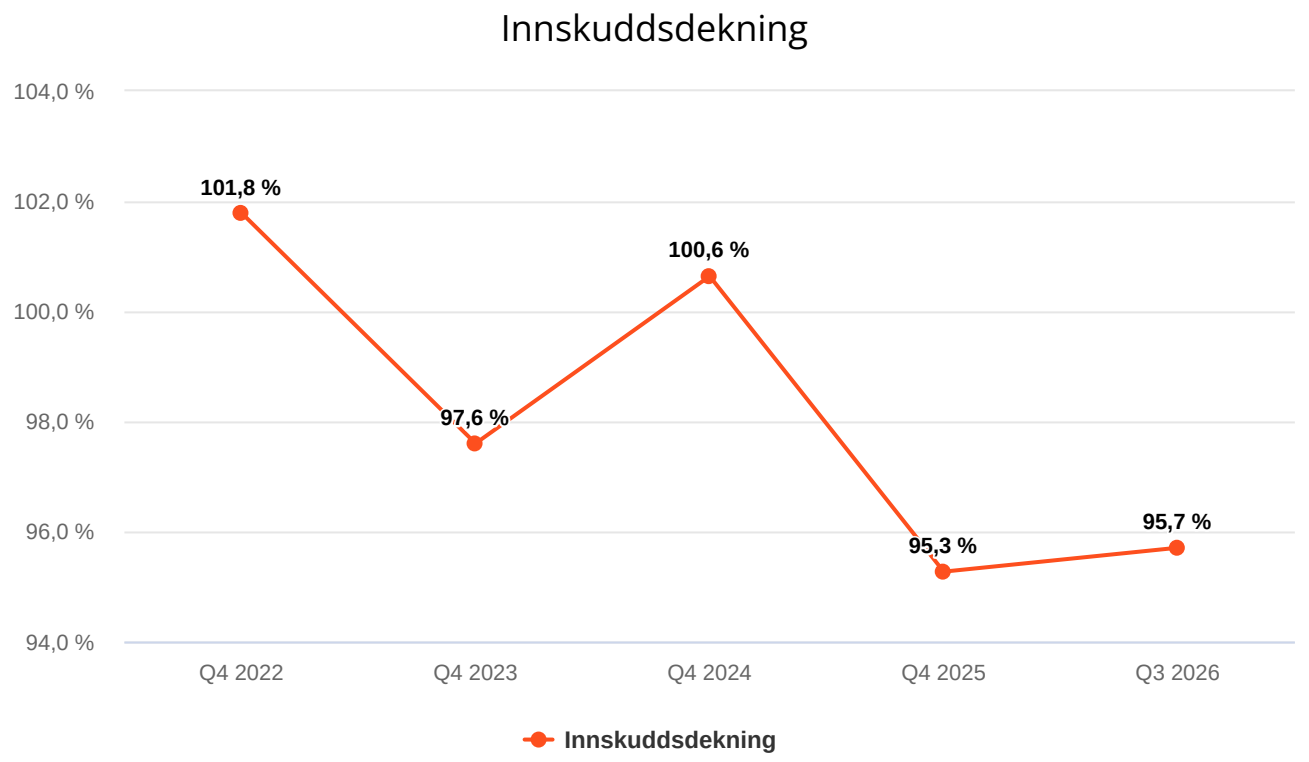
JBF

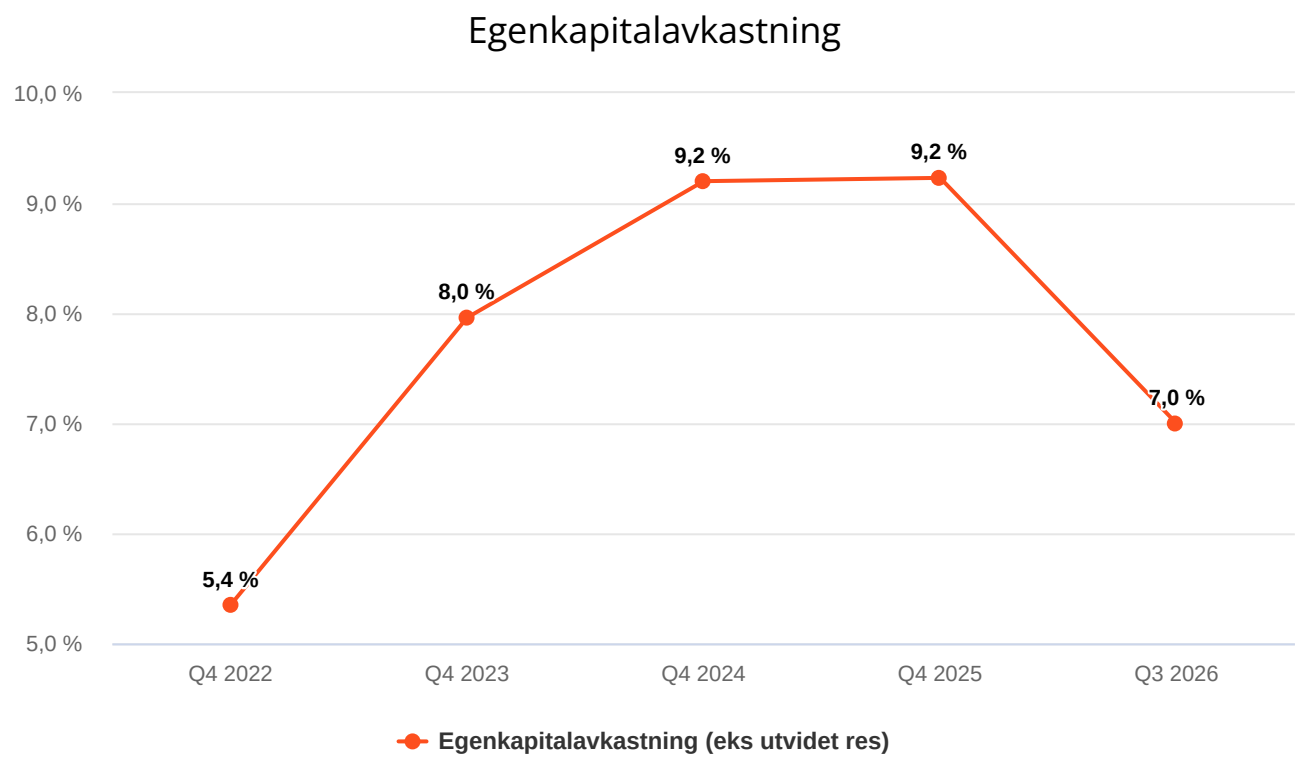
Bank og forsikring
for deg, ditt og dine

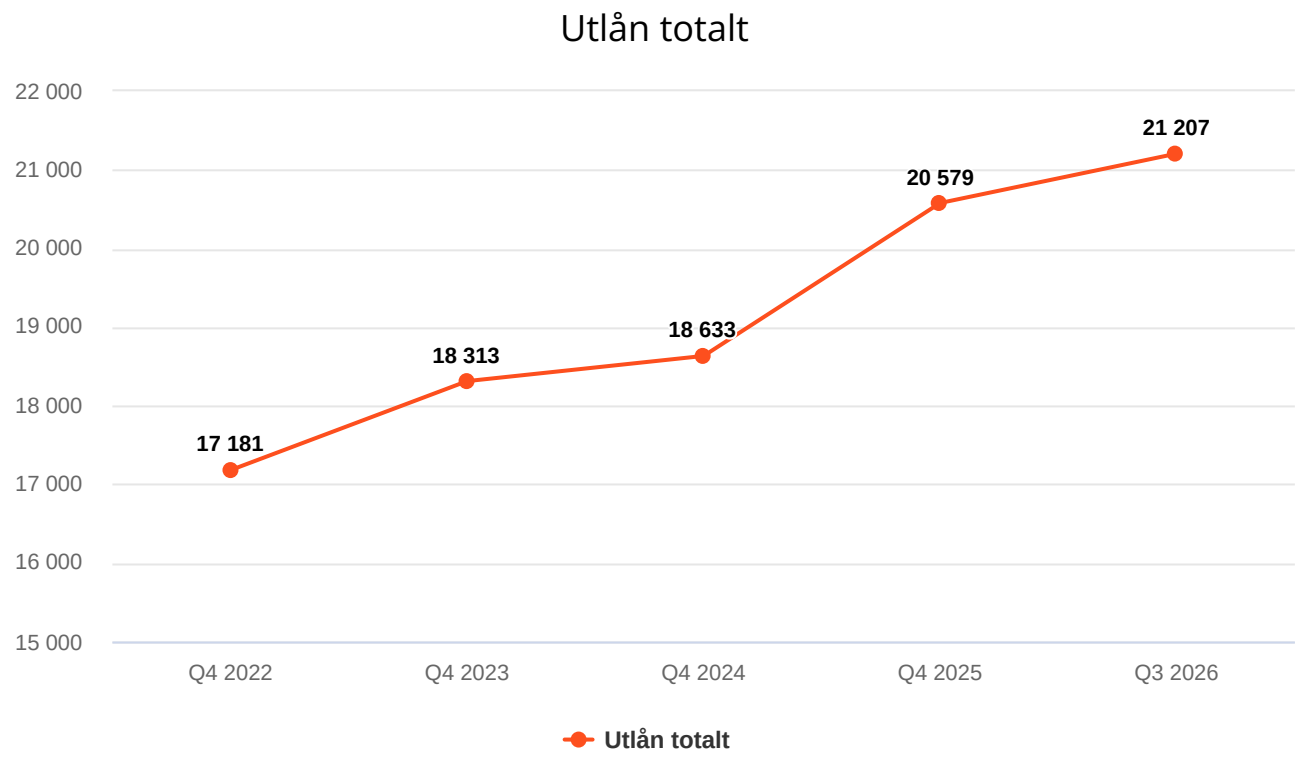
Nøkkeltall

	3. kvartal	3. kvartal	3. kvartal hittil i år	3. kvartal hittil i år	Året
Nøkkeltall er annualisert der annet ikke er spesifisert	**2026**	**2025**	**2026**	**2025**	**2025**
Resultat					
Kostnader i % av totale inntekter	52,57 %	45,52 %	43,33 %	42,10 %	44,98 %
Kostnader i % av totale inntekter (eskl. VP[1])	52,58 %	47,04 %	48,37 %	46,90 %	49,84 %
Andre inntekter i % av totale inntekter (eskl. VP[1])	24,86 %	27,48 %	25,78 %	29,25 %	29,15 %
Innskuddsmargin [2]	1,24 %	0,85 %	1,08 %	0,84 %	0,85 %
Utlånsmargin[2]	0,64 %	1,37 %	0,79 %	1,40 %	1,31 %
Netto rentemargin	1,73 %	2,07 %	1,67 %	1,97 %	1,92 %
Egenkapitalavkastning	4,89 %	8,28 %	7,00 %	9,92 %	9,20 %
Egenkapitalavkastning ink utvidet resultat[3]	14,65 %	12,30 %	9,65 %	11,47 %	12,70 %
Balanse					
Andel av utlån til BM av totale utlån på balansen			13,08 %	12,63 %	13,20 %
Andel lån overført til EBK - kun PM			52,17 %	51,70 %	52,33 %
Innskuddsdekning			95,70 %	96,22 %	95,27 %
Innskuddsvekst (12mnd)			3,83 %	8,44 %	6,82 %
Utlånsvekst (12 mnd)			4,40 %	9,57 %	11,73 %
Utlånsvekst inkl. EBK (12 mnd)			5,09 %	8,36 %	9,90 %
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)			13 833 249	12 931 148	13 149 436
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK) inkl. EBK			23 981 299	22 387 949	22 754 113
Nedskrivninger på utlån og mislighold					
Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån			0,06 %	0,01 %	0,01 %
Tapsavsetninger i % av brutto utlån			0,12 %	0,10 %	0,10 %
Soliditet[4]					
Ren kjernekapitaldekning			21,96 %	21,81 %	23,45 %
Kjernekapitaldekning			23,45 %	23,44 %	25,05 %
Kapitaldekning			25,14 %	25,31 %	26,97 %
Uvektet kjernekapitalandel			7,51 %	7,36 %	7,92 %
[4]Inklusiv konsolidering av sambeidsgrupper					
Likviditet					
LCR			182	175	234
NSFR			142	144	146
Definisjoner					
[1]Regnskapslinjen: Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter					
[2]Forskjell mellom innskuddsrenten/utlånsrenten og 3M NIBOR					
[3]Basert på totalresultat, egenkapitalen er justert for hybridkapital					

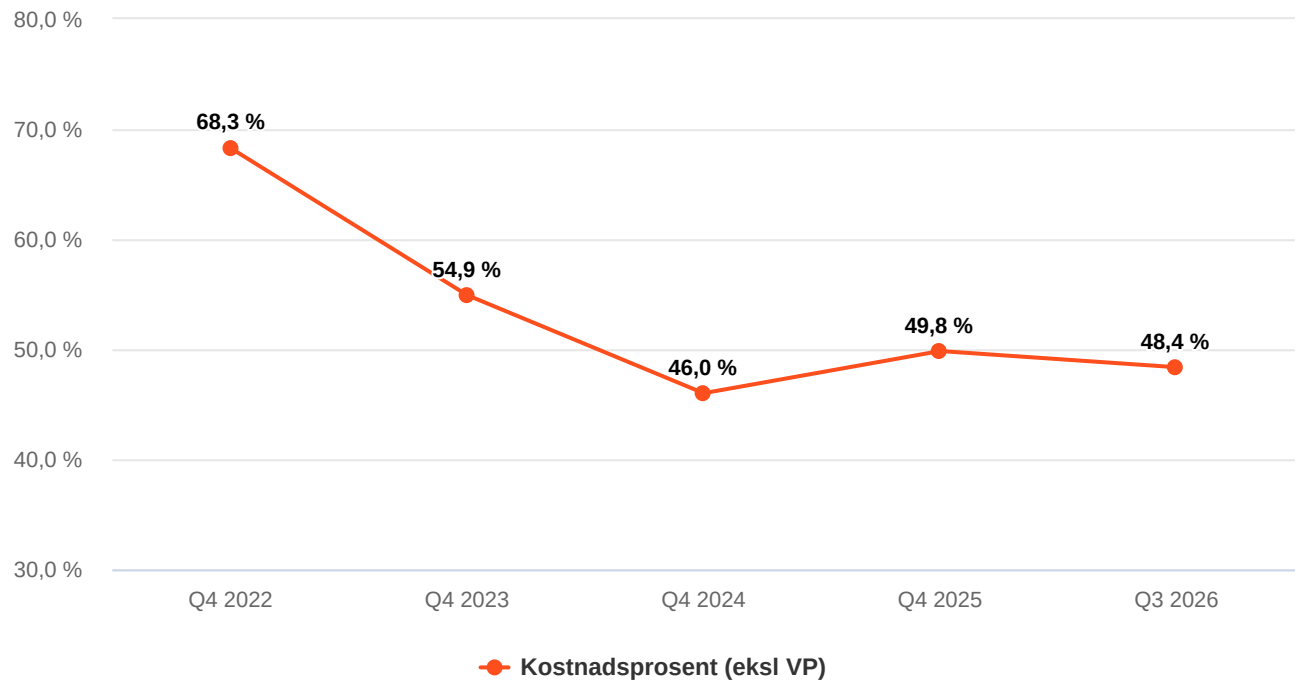

Ren kjernekapitaldekning (Konsolidert)
25,0 %
22,5 %
20,0 %
17,5 %
15,0 %
12,5 %
10,0 %
17,3 %
19,3 %
19,7 %
23,5 %
22,0 %
Q4 2022
Q4 2023
Q4 2024
Q4 2025
Q3 2026
Ren kjernekapitaldekning (konsolidert)


Innskuddsdekning
104,0 %
102,0 %
100,0 %
98,0 %
96,0 %
94,0 %
101,8 %
97,6 %
100,6 %
95,3 %
95,7 %
Q4 2022
Q4 2023
Q4 2024
Q4 2025
Q3 2026
Innskuddsdekning

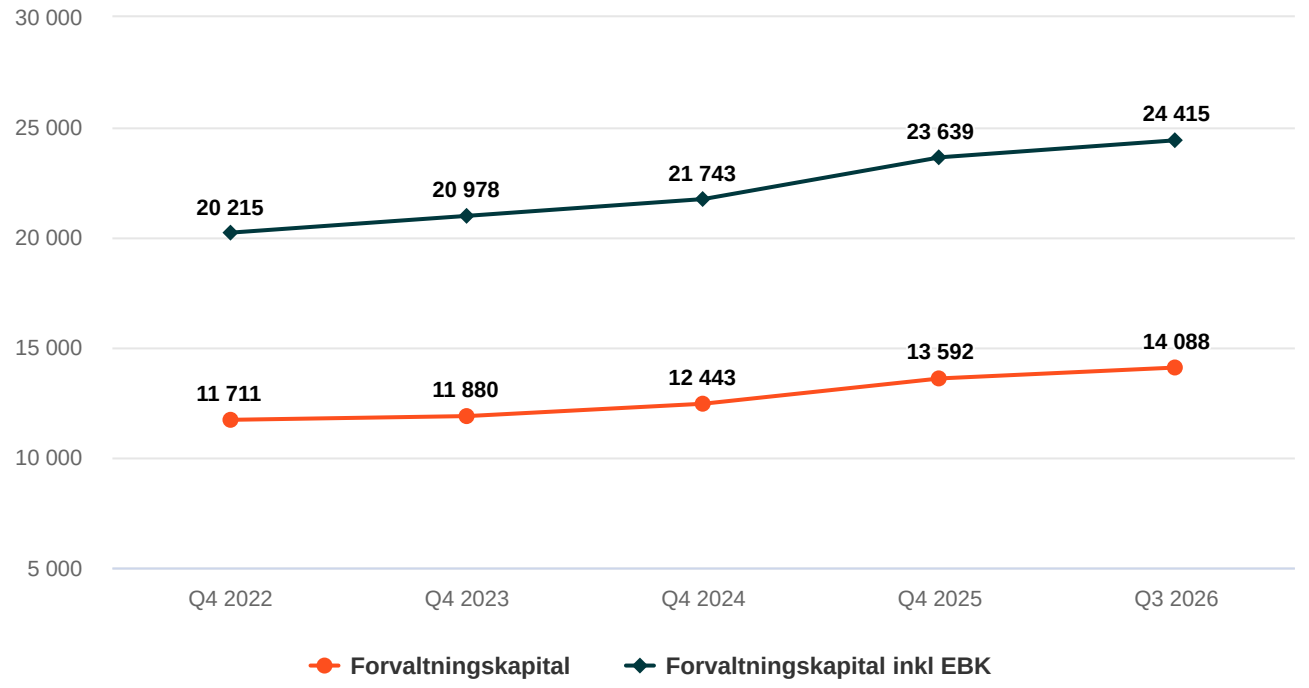

Egenkapitalavkastning
10,0 %
9,0 %
8,0 %
7,0 %
6,0 %
5,0 %
5,4 %
8,0 %
9,2 %
9,2 %
7,0 %
Q4 2022
Q4 2023
Q4 2024
Q4 2025
Q3 2026
Egenkapitalavkastning (eks utvidet res)


Utlån totalt
22 000
21 000
20 000
19 000
18 000
17 000
16 000
15 000
17 181
18 313
18 633
20 579
21 207
Q4 2022
Q4 2023
Q4 2024
Q4 2025
Q3 2026
Utlån totalt

Kostnadsprosent



Forvaltningskapital



Kvartalsrapport 30.09.2026

Resultat før skatt

Resultat før skatt hittil i år per 3. kvartal 2026 var **142,1 mNOK** mot **172,8 mNOK** i samme periode i 2025. Resultatutviklingen reflekterer primært lavere netto rente- og kredittprovisjonsinntekter, reduserte netto andre driftsinntekter, motsvart av lavere driftskostnader.

Rentenetto

Rentenettoen hittil i år per 3. kvartal 2026 var **172,4 mNOK** mot **190,2 mNOK** i samme periode i 2025. Netto renteinntekter har vært negativt påvirket av tidsforskyvningen mellom Norges Banks to renteøkninger i 2026 og bankens gjennomføring av rentejusteringer overfor kundene, noe som har lagt press på rentemarginen sammenlignet med tilsvarende periode i fjor hvor renten ble satt ned. Samtidig opplever banken sterk konkurranse og generelt lavere marginer på PM-boliglån.

Netto andre driftsinntekter

Netto andre driftsinntekter hittil i år per 3. kvartal 2026 var **86,9 mNOK**, mot **109,2 mNOK** i samme periode i 2025. Nedgangen skyldes hovedsakelig lavere provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester. En vesentlig andel av provisjonsinntektene kommer fra Eika Boligkreditt, hvor økte markedsrenter i kjølvannet av Norges Banks to renteøkninger i 2026 har påvirket provisjonsmarginene negativt. Lavere utbytteinntekter bidro også til reduksjonen.

Driftskostnader

Driftskostnadene hittil i år per 3. kvartal 2026 var **112,4 mNOK**, mot **126,1 mNOK** i same periode i 2025. Reduksjonen i driftskostnader skyldes hovedsakelig lavere kostnader knyttet til prosjekt- og endringsaktiviteter sammenlignet med samme periode i fjor, samt realisering av iverksatte kostnadsreduserende tiltak. Banken har hittil i år hatt engangskostnader på **4,8 mNOK**, mot **8,6 mNOK** i tilsvarende periode i 2025. Banken har fortsatt et tydelig fokus på effektiv drift og god kostnadskontroll.

Tap på utlån

Banken hadde hittil i år per 3. kvartal 2026 kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer på **4,9 mNOK** , mot **0,6 mNOK** i samme periode i 2025. Økningen skyldes i hovedsak høyere tapsavsetninger knyttet til et fåtall enkeltengasjementer. Det vedvarende høye rentenivået har bidratt til økte økonomiske utfordringer for enkelte kunder, men den underliggende kredittkvaliteten i porteføljen vurderes fortsatt som god, med lave misligholdsnivåer. Banken vurderer risikoen knyttet til de aktuelle engasjementene som håndterbar og forventer begrensede faktiske tap. Utviklingen i kredittporteføljen følges tett.

Utlån

Netto utlån og fordringer på kunder utgjorde **10.881 mNOK**, ved utgangen 3. kvartal 2026, med en tolvmånedersvekst på **4,4%**. Inkludert Eika Boligkreditt utgjorde netto utlån og fordringer **21.207 mNOK**, med en tolvmånedersvekst på **5,1%**.

Innskudd

Innskuddsporteføljen utgjorde **10.425 mNOK** ved utgangen av 3. kvartal 2026, med en tolvmånedersvekst på **3,83%**. Banken har en stabil og solid innskuddsmasse.

Funding

Kundeinnskudd utgjorde **95,7%** av brutto utlån til kunder ved utgangen av 3. kvartal 2026, mot **96,2%** på samme tidspunkt året før. Bankens obligasjonsgjeld utgjorde **1.205 mNOK**.

Egenkapital

Bankens egenkapital utgjorde **2.166 mNOK** ved utgangen av 3. kvartal 2026 mot **2.001 mNOK** på samme tidspunkt året før. Utvidet resultat på 40,6 mNOK skyldes i hovedsak verdiregulering av bankens aksjepost i Eika Gruppen. Annualisert egenkapitalavkastning hittil i år var **7,0%**. Inkludert utvidet resultat var annualisert egenkapitalavkastning **9,6%**. Bankens konsoliderte kapitaldekning var **25,14%** ved utgangen av 3. kvartal 2026.

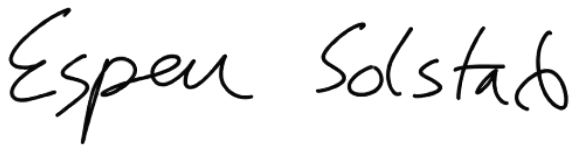
Signaturer

Oslo, 3. november 2026

I styret for JBF Sparebank AS

Helge Dalen, *Styrets leder*

Tine Gevelt, styremedlem



Espen Eide Solstad, styremedlem

Aud Østerhus Oland, Daglig leder

Resultatregnskap

Resultat		3. kvartal	3. kvartal	Hittil i år	Hittil i år	Året
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	**Note**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.25**
Renteinntekter fra eiendeler vurdert til amortisert kost		150 715	156 636	430 576	447 467	594 371
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		18 837	18 647	54 048	57 878	75 166
Rentekostnader og lignende kostnader		108 172	106 165	312 222	315 178	417 186
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		**61 380**	**69 118**	**172 403**	**190 167**	**252 351**
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		22 990	29 412	70 618	88 222	116 791
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		2 710	3 237	10 767	9 638	12 995
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	0	19 357	21 036	27 000
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter		14	3 180	7 661	9 570	11 452
Andre driftsinntekter		26	15	32	52	23
Netto andre driftsinntekter		**20 320**	**29 370**	**86 900**	**109 241**	**142 271**
Lønn og andre personalkostnader		23 693	23 045	58 079	60 985	90 493
Andre driftskostnader		18 481	20 552	51 935	61 454	80 236
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		779	1 238	2 336	3 624	6 790
Sum driftskostnader		**42 953**	**44 836**	**112 351**	**126 064**	**177 518**
Resultat før tap		**38 746**	**53 653**	**146 952**	**173 345**	**217 103**
Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	Note 5	4 033	687	4 851	579	663
Resultat før skatt		**34 713**	**52 966**	**142 101**	**172 766**	**216 440**
Skattekostnad		8 550	13 040	30 227	35 742	44 018
Resultat av ordinær drift etter skatt		**26 163**	**39 926**	**111 874**	**137 023**	**172 423**
Utvidet resultat - Tall i tusen kroner						
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi over utvidet resultat		54 915	21 649	40 630	25 944	64 211
Sum poster som ikke vil bli klassisifert over resultatet		**54 915**	**21 649**	**40 630**	**25 944**	**64 211**
Verdiendring utlån til virkelig verdi		82	62	-82	91	143
Sum poster som vil bli klassisifert over resultatet		**82**	**62**	**-82**	**91**	**143**
Totalresultat		**81 159**	**61 637**	**152 422**	**163 059**	**236 777**

Balanse

Balanse - Eiendeler

Tall i tusen kroner	Note	30.09.2026	30.09.2025	31.12.25
Kontanter og kontantekvivalenter		6 357	9 055	6 525
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		502 835	313 403	381 143
Utlån til og fordringer på kunder til virkelig verdi	Note 3, 4, 5	6 804 257	6 762 182	6 638 009
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	Note 3, 4, 5	4 076 249	3 661 761	3 894 650
Rentebærende verdipapirer	Note 6, 7	1 482 042	1 478 546	1 499 960
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	Note 6, 7	1 184 691	1 092 642	1 134 266
Varige driftsmiddler		17 857	21 424	19 184
Andre eiendeler		14 175	19 924	18 475
Sum eiendeler		**14 088 463**	**13 358 937**	**13 592 212**

Balanse - Gjeld og egenkapital

Tall i tusen kroner	Note	30.09.2026	30.09.2025	31.12.25
Innskudd fra kunder		10 425 380	10 040 358	10 044 530
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	Note 7	1 205 056	988 390	1 164 408
Annen gjeld		160 668	177 572	221 724
Pensjonsforpliktelser		24 285	23 544	24 285
Forpliktelser ved skatt		30 208	52 498	43 588
Andre avsetninger		1 760	193	183
Ansvarlig lånekapital	Note 7	75 343	75 322	75 333
Sum gjeld		**11 922 701**	**11 357 877**	**11 574 051**
Innskutt egenkapital	Note 9	1 667 843	1 667 843	1 667 843
Opptjent egenkapital		311 126	229 676	275 318
Fondsobligasjonskapital		75 000	75 000	75 000
Periodens resultat etter skatt		111 793	28 541	0
Sum egenkapital		**2 165 761**	**2 001 060**	**2 018 161**
Sum gjeld og egenkapital		**14 088 463**	**13 358 937**	**13 592 212**

Egenkapitaloppstilling

			Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital					
Tall i tusen kroner	Overkusfond	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Hybrid-kapital	Sparebankens fond	Utjevnings-fond	Gave-fond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2025	**1 339 051**	**328 791**	**0**	**75 000**	**0**	**0**	**0**	**271 478**	**3 840**	**2 018 160**
Resultat etter skatt									111 874	111 874
Verdijustering utlån (ECL 12 mnd)									-82	-82
Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat									40 630	40 630
Totalresultat 30.09.2026	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**152 422**	**152 422**
Utbetalte renter hybridkapital									-4 821	-4 821
Egenkapital 30.09.2026	**1 339 051**	**328 791**	**0**	**75 000**	**0**	**0**	**0**	**271 478**	**151 441**	**2 165 762**
Egenkapital 31.12.2024	**110 805**	**0**	**101 695**	**75 000**	**1 333 093**	**32 439**	**5 537**	**207 687**	**1 057**	**1 867 314**
Resultat etter skatt									137 023	137 023
Verdijustering utlån (ECL 12 mnd)									91	91
Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat									25 944	25 944
Totalresultat 30.09.2025	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**163 058**	**163 058**
Utbetaling av gaver							-5 537			-5 537
Utbetalte renter hybridkapital					-2 349	-2 620				-4 969
Utbetalt utbytte						-18 305				-18 305
Andre egenkapitaltransaksjoner									-502	-502
Egenkapital 30.09.2025	**110 805**	**0**	**101 695**	**75 000**	**1 330 744**	**11 514**	**1**	**207 687**	**164 115**	**2 001 060**

Noter

Note 1 GENERELL INFORMASJON

JBF Sparebank AS er en aksjesparebank. Banken tilbyr banktjenester for person- og bedriftsmarkedet i Norge. Banken har hovedkontor i Oslo og besøksadresse Rosenkrantz' gate 21, 0160 Oslo.

Regnskapet er presentert i norske kroner, og alle tall er vist i hele tusen, med mindre annet er spesifikt angitt.

Reklassifisering av tapsgaranti i fjorårstall

Banken har en tapsgaranti begrenset til 1 % av utlånsporteføljen i Eika Boligkreditt. Tapsgarantien regnskapsføres som en finansiell forpliktelse under Annen gjeld, med motpost under Utlån til og fordringer på kunder. Tapsgarantien utgjør 103 mNOK per 30.09.2026 (30.09.2025: 97,4 mNOK). Reklassifiseringen påvirker ikke resultat eller egenkapital. Se årsrapporten for 2025 for mer informasjon.

Note 2 REGNSKAPSPRINSIPPER OG -ESTIMATER

Kvartalsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak («årsregnskapsforskriften»), herunder bestemmelsene i kapittel 8 om delårsregnskap. Det foreligger ingen vesentlige endringer i regnskapsprinsipper og heller ingen vesentlige transaksjoner som tilsier at risiko eller andre forhold er endret. Kvartalsrapporten er avlagt under de samme regnskapsprinsippene som årsrapporten. Kvartalsregnskapet er ikke revidert.

En nærmere omtale av regnskapsprinsippene fremgår av bankens årsrapport for 2025.

Note 3 KREDITTFORRINGEDE ENGASJEMENTER

	3. kvartal 2026	3. kvartal 2025	Året 2025
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	23 103	11 966	12 021
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	0	0	0
Nedskrivninger i steg 3	-5 345	-3 865	-3 804
Netto misligholdte engasjementer	**17 758**	**8 101**	**8 218**

	3. kvartal 2026	3. kvartal 2025	Året 2025
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	12 358	3 490	1 811
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	0	0	0
Nedskrivninger i steg 3	-2 261	-480	-439
Netto andre kredittforringede engasjement	**10 097**	**3 010**	**1 372**
Netto kredittforringede engasjement	**27 855**	**11 111**	**9 589**

Note 4 FORDELING UTLÅN

Utlån til kunder fordelt på sektorer og næringer	3. kvartal 2026	3. kvartal 2025	Året 2025
Primærnæringer	832	855	849
Bygg og anleggsvirksomhet	52 716	278	274
Varehandel	15 847	0	15 499
Omsetning og drift av fast eiendom	437 094	382 365	434 449
Tjenesteytende virksomhet	815 004	934 560	940 982
Sum næring	**1 321 493**	**1 318 058**	**1 392 053**
Personkunder	9 571 815	9 116 284	9 151 209
Brutto utlån	**10 893 308**	**10 434 342**	**10 543 262**
Steg 1 nedskrivninger	-3 220	-3 001	-3 732
Steg 2 nedskrivninger	-1 977	-3 053	-2 628
Steg 3 nedskrivninger	-7 604	-4 345	-4 242
Netto utlån til kunder	**10 880 507**	**10 423 943**	**10 532 660**
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	10 326 527	9 757 250	10 046 560
Totale utlån inkl. porteføljen i EBK	**21 207 034**	**20 181 193**	**20 579 219**

Note 5 NEDSKRIVNINGER

Etter IFRS 9 grupperes bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier som omfattes av reglene om forventet kredittap, i tre steg. Steginndelingen bygger på utviklingen i kredittrisiko siden førstegangsinnregning, herunder endringer i misligholdssannsynlighet (PD). Steg 1 omfatter engasjementer uten vesentlig økning i kredittrisiko, steg 2 omfatter engasjementer med vesentlig økning i kredittrisiko, og steg 3 omfatter kredittforringede engasjementer. Fordelingen mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivinger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende elementer:

- Overføringer mellom steg 1, 2 og 3 skyldes endringer i kredittrisiko, herunder overføring av lån fra steg 1 og 2 til steg 3. Forventet kredittap beregnes over 12 måneder i steg 1 og over forventet levetid i steg 2 og 3.
- Økning i nedskrivinger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivinger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivinger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	2 851	2 572	4 242	9 665
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	500	-500	0	0
Overføringer til steg 2	-50	50	0	0
Overføringer til steg 3	-6	-139	145	0
Netto endring *)	-1 833	-26	4 123	2 264
Endringer som følge av nye eller økte utlån	395	241	319	955
Utlån som er fraregnet i perioden	-185	-222	-1 225	-1 632
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 30.09.2026	**1 672**	**1 977**	**7 604**	**11 253**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto utlån pr. 01.01.2026	8 743 804	393 633	13 772	9 151 209
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	180 846	-180 846	0	0
Overføringer til steg 2	-131 862	131 862	0	0
Overføringer til steg 3	-3 848	-14 722	18 570	0
Netto endring *)	-219 764	-3 655	292	-223 128
Nye utlån utbetalt	2 186 983	80 725	8 067	2 275 775
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 560 947	-65 306	-5 789	-1 632 041
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til personmarkedet pr. 30.09.2026	**9 195 212**	**341 691**	**34 912**	**9 571 815**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	881	56	0	937
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	0	0	0	0
Overføringer til steg 2	0	0	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring *)	418	-1	0	418
Endringer som følge av nye eller økte utlån	550	0	0	550
Utlån som er fraregnet i perioden	-302	-55	0	-357
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 30.09.2026	**1 548**	**0**	**0**	**1 548**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto utlån pr. 01.01.2026	1 384 973	7 080	0	1 392 053
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	0	0	0	0
Overføringer til steg 2	0	0	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring *)	23 346	0	0	23 346
Nye utlån utbetalt	290 576	0	0	290 576
Utlån som er fraregnet i perioden	-377 402	-7 080	0	-384 482
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 30.09.2026	**1 321 493**	**0**	**0**	**1 321 493**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	48	135	0	183
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	100	-100	0	0
Overføringer til steg 2	0	0	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring *)	581	1 022	2	1 605
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	6	0	0	6
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-3	-31	0	-34
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 30.09.2026	**732**	**1 026**	**2**	**1 760**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2026	1 052 742	19 140	61	1 071 942
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	11 270	-11 270	0	0
Overføringer til steg 2	-25	25	0	0
Overføringer til steg 3	-8	0	8	0
Netto endring *)	36 835	-25	22	36 832
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	158 165	0	0	158 165
Engasjement som er fraregnet i perioden	-101 373	-7 506	0	-108 879
Brutto engasjement pr. 30.09.2026	**1 157 606**	**363**	**90**	**1 158 059**

Individuelle nedskrivninger i steg 3 på utlån og garantier	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Individuelle nedskrivninger ved begynnelsen av perioden	3 637	3 742	3 742
Økte individuelle nedskrivninger i perioden	5	0	0
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	4 438	0	0
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger fra tidligere perioder	-151	-34	-105
Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet	-917	0	0
Andre kredittforringede i steg 3	0	-211	0
Individuelle nedskrivninger steg 3 ved slutten av perioden	**7 012**	**3 497**	**3 637**

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Endring i perioden i steg 3 på utlån	4 525	73	52
Endring i perioden i steg 3 på garantier	0	0	-1
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	413	968	1 265
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er	0	0	0
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	785	0	0
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er	0	0	0
foretatt nedskrivninger i steg 3	0	0	0
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-873	-462	-653
Tapskostnader i perioden	**4 851**	**579**	**663**

*) Netto endring viser endring i tap som følge av innbetalinger/økning av saldo/tapsavsetning der lån ikke har skiftet trinn.

Nedskrivninger på utlån

For individuelt vurderte utlån i steg 3 og for grupper av utlån som er identifisert som usikre, foretas det en beregning for å fastslå en verdi på utlånet eller på grupper av utlån. Beregningen forutsetter at det

benyttes størrelser som er basert på vurderinger, og disse påvirker egnetheten til beregnede verdi. Nedskrivningsvurderinger gjennomføres hvert kvartal.

Nedskrivninger i steg 1 og 2

Engasjementer som ikke er individuelt nedskrevet, inngår i beregning av statistiske nedskrivninger (IFRS 9 nedskrivninger) på utlån og garantier. Nedskrivning beregnes på grunnlag av utviklingen i kundenes risikoklassifisering og tapserfaring for de respektive kundegrupper. Utover dette hensyntas konjunktur- og markedsutvikling (makroforhold) som ennå ikke har fått effekt i det beregnede nedskrivningsbehov på kundegrupper totalt. Den statistiske modellen for beregning av «Expected credit losses» (ECL) på engasjementene bygger på flere kritiske forutsetninger, herunder misligholdssannsynlighet, tap ved mislighold, forventet levetid på engasjementene og makroutvikling. Se note 2 og note 3 i årsrapporten for 2025 for en nærmere beskrivelse av IFRS 9 nedskrivningsmodell og omtale av vesentlig økning i kredittrisiko og kriterier for overgang til steg 2.

Note 6 VERDIPAPIRER

30.09.2026				**Sum**
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	*NIVÅ 1*	*NIVÅ 2*	*NIVÅ 3*	**Totalt**
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	-	1 482 042		1 482 042
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	-	212 326	-	212 326
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	-	-	972 365	972 365
Sum	**-**	**1 694 368**	**972 365**	**2 666 732**

Avstemming av nivå 3	**Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter**	**Virkelig verdi over resultatet**
Inngående balanse 01.01	949 582	-
Realisert gevinst/tap	(324)	-
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	-	-
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	40 953	-
Investering	8 612	-
Salg	(26 459)	-
Utgående balanse	**972 365**	**-**

Måling av virkelig verdi og opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 omfatter verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunkt i en verdivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verdivurderingen blir vurdert

opp mot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen.

Flytende rente utlån er verdsatt til pålydende korrigert for nedskrivninger i trinn 2 og trinn 3, samt tillagt påløpte renter. Dette anses som beste tilnærming til virkelig verdi.

Note 7 VERDIPAPIRGJELD

				Bokført verdi			
Lånetype/ISIN	**Låneopptak**	**Siste forfall**	**Pålydende**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**	**Rentevilkår**
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0011083438	31.08.2021	02.03.2026	150 000	0	150 550	25 094	3 mnd. NIBOR + 0,45 %
NO0012939018	09.06.2023	09.06.2026	135 000	0	135 399	135 422	3 mnd. NIBOR + 1,03 %
NO0013247643	29.05.2024	29.05.2029	200 000	200 804	200 775	200 801	3 mnd. NIBOR + 0,80 %
NO0013311365	12.08.2024	12.08.2027	150 000	151 020	150 924	150 924	3 mnd. NIBOR + 0,62 %
NO0013492173	28.02.2025	28.02.2030	200 000	200 879	200 800	200 794	3 mnd. NIBOR + 0,73 %
NO0013600684	26.06.2025	26.06.2028	150 000	149 958	149 941	149 914	3 mnd. NIBOR + 0,56 %
NO0013684357	23.10.2025	23.10.2028	150 000	151 399	0	151 255	3 mnd. NIBOR + 0,49 %
NO0013708933	16.12.2025	16.12.2030	150 000	150 228	0	150 202	3 mnd. NIBOR + 0,69 %
NO0013759803	28.08.2026	28.08.2029	100 000	100 396	0	0	3 mnd. NIBOR + 0,37 %
NO0013759811	28.08.2026	28.08.2031	100 000	100 374	0	0	3 mnd. NIBOR + 0,57 %
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer				**1 205 056**	**988 390**	**1 164 408**	

				Bokført verdi			
Lånetype/ISIN	**Låneopptak**	**Siste forfall**	**Pålydende**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**	**Rentevilkår**
Ansvarlig lånekapital							
NO0013250639	04.06.2024	04.12.2029	75 000	75 343	75 322	75 333	3 mnd. NIBOR + 1,70 %
Sum ansvarlig lånekapital				**75 343**	**75 322**	**75 333**	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	**Balanse 31.12.2025**	**Emitert**	**Forfalt/ innløst**	**Øvrige endringer**	**Balanse 30.09.2026**
Obligasjonsgjeld	1 164 408	200 000	-160 000	649	1 205 057
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	**1 164 408**	**200 000**	**-160 000**	**649**	**1 205 057**
Ansvarlige lån	75 333	0	0	10	75 343
Sum ansvarlig lån	**75 333**	**0**	**0**	**10**	**75 343**

Note 8 KAPITALDEKNING

	3. kvartal	3. kvartal	Året
Morbank	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Innbetalt aksjekapital/egenkapital/beviskapital	328 791	328 791	328 791
Overkursfond	1 339 051	1 230 478	1 339 051
Annen egenkapital	270 497	203 731	275 318
Sum egenkapital	**1 938 340**	**1 763 000**	**1 943 160**
Avsatt utbytte og gaver	0	0	0
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-2 631	-2 571	-2 634
Fradrag i ren kjernekapital	-35 737	-34 793	-34 868
Ren kjernekapital	**1 899 972**	**1 725 636**	**1 905 658**
Fondsobligasjoner	75 000	75 000	75 000
Sum kjernekapital	**1 974 972**	**1 800 636**	**1 980 658**
Ansvarlig lånekapital	75 000	75 000	75 000
Sum tilleggskapital	**75 000**	**75 000**	**75 000**
Netto ansvarlig kapital	**2 049 972**	**1 875 636**	**2 055 658**
	30.09.2026	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Lokal regional myndighet	31 028	38 213	31 094
Institusjoner	54 206	53 497	68 061
Foretak	10 415	804	12 599
Massemarked	1 813 811	1 613 544	1 640 045
Pantsikkerhet eiendom	2 058 659	1 927 777	1 913 031
- Herav pantsikkerhet i boligeiendom (CRR3)	1 815 213	1 730 614	1 678 492
- Herav pantsikkerhet i næringseiendom (CRR3)	243 446	197 163	234 539
Forfalte engasjementer	28 013	11 516	9 982
Obligasjoner med fortrinnsrett	185 164	184 519	179 996
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	100 567	46 632	69 727
Andeler verdipapirfond	42 823	38 820	39 288
Egenkapitalposisjoner	981 778	903 506	943 236
Øvrige engasjementer	39 967	46 169	43 910
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	**5 346 431**	**4 864 997**	**4 950 968**
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	567 294	505 123	567 294
Beregningsgrunnlag	**5 913 725**	**5 370 120**	**5 518 262**
Kapitaldekning i %	**34,66 %**	**34,93 %**	**37,25 %**
Kjernekapitaldekning	**33,40 %**	**33,53 %**	**35,89 %**
Ren kjernekapitaldekning i %	**32,13 %**	**32,13 %**	**34,53 %**

Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken har en eierandel på **3,27%** i Eika Gruppen og **8,75%** i Eika Boligkreditt AS.

	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025
Ren kjernekapital	**1 890 229**	**1 730 028**	**1 900 520**
Kjernekapital	**2 017 805**	**1 859 236**	**2 030 012**
Ansvarlig kapital	**2 163 636**	**2 007 253**	**2 185 086**
Beregningsgrunnlag	**8 605 704**	**7 931 663**	**8 103 244**
Kapitaldekning i %	**25,14 %**	**25,31 %**	**26,97 %**
Kjernekapitaldekning	**23,45 %**	**23,44 %**	**25,05 %**
Ren kjernekapitaldekning i %	**21,96 %**	**21,81 %**	**23,45 %**
Uvektet kjernekapitalandel i %	**7,51 %**	**7,36 %**	**7,92 %**

Note 9 EGENKAPITAL

Aksjekapital og overkurs

Aksjekapitalen i JBF Sparebank AS utgjør **NOK 328 791 250**, fordelt på **13 151 650** aksjer à **NOK 25**.

JBF Sparebank AS har følgende aksjonærer per 30.09.2026:

30.09.2026

Navn	Beholdning	Eierandel
JBF Bank og Forsikring Holding AS	13 151 650	100,00 %
Totalt antall aksjer (pålydende kr 25)	**13 151 650**	**100,00 %**

30.09.2025

Navn	Beholdning	Eierandel
JBF Bank og Forsikring Holding AS	11 286 018	85,81 %
JBF Forsikring AS	1 865 632	14,19 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	**13 151 650**	**100,00 %**

Note 10 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke forekommet ytterligere hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av eller tilleggsopplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet.